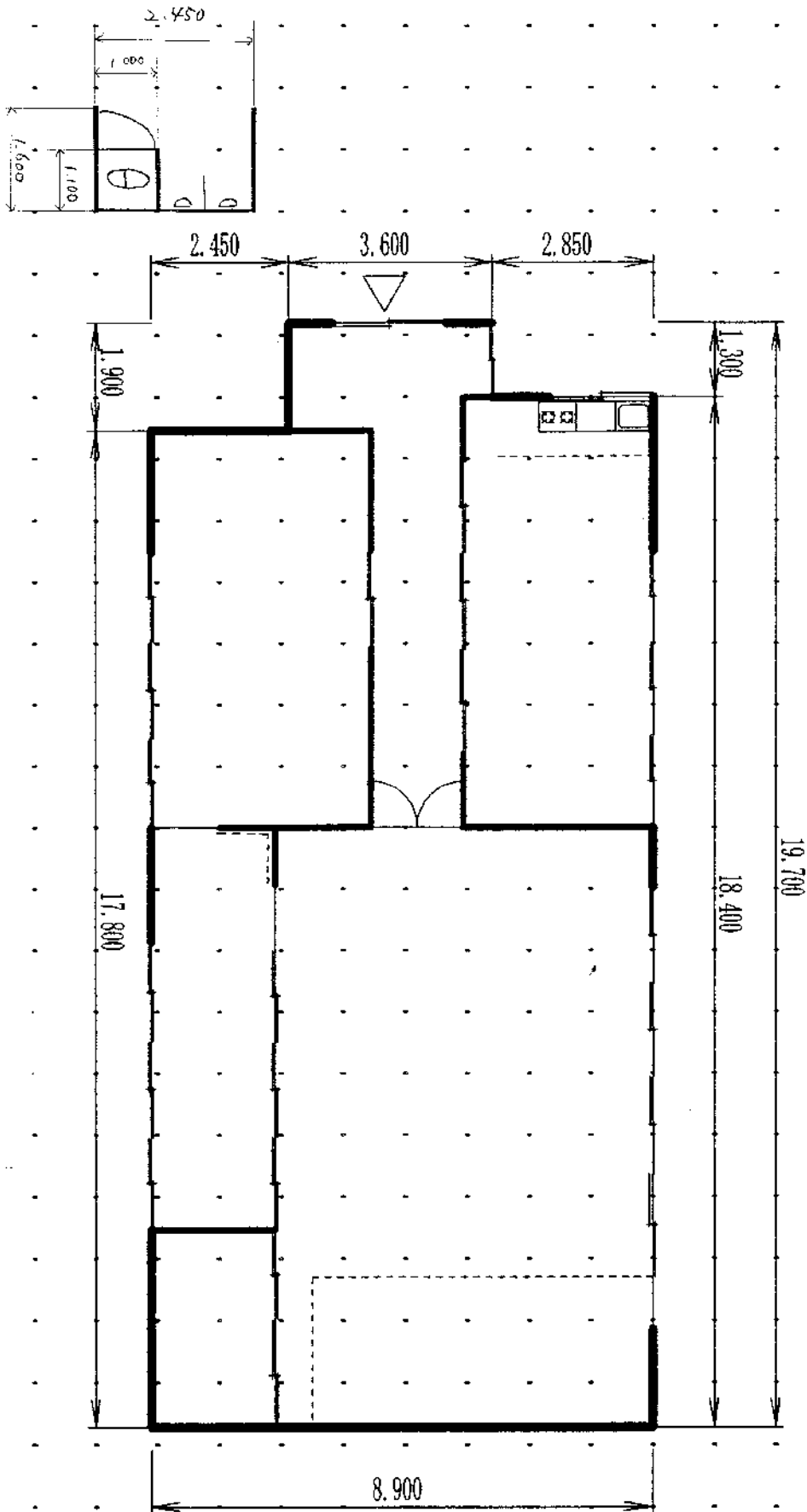


物 件 調 書 (旧吉松町議会議事堂)

物件番号	2	物件所在地	鹿児島県始良郡湧水町中津川字上小路546番5			
地 積	380.56㎡		地 目	宅 地	現 況	-
予定価格（最低売却価格）		1, 3 1 0, 0 0 0円			位 置	別添のとおり
接 面 道 路 状 況		北側：幅員3.7m(舗装) 町道役場裏線 東側：幅員約3.9m（舗装） 町道第一上小路線				
法令等による主な制限		都市計画区域		非線引き区域		
		用途地域		指定なし		
		建ぺい率		70%	容積率	400%
		防火地域等		指定なし		
		その他制限		なし		
占用物件等に関する事項		-	物件の内容	-		
私道の負担等に関する項		-	物件の内容	-		
供給処理施設の状況	電 気	引込み可				
	上水道	引込み可				
交通機関	鉄 道	JR吉都線 吉松駅：約1km				
公共施設等	湧水町役場吉松庁舎：約300m					
最寄りの小・中学校	吉松小学校					
	吉松中学校					
建物	旧吉松町議会議事堂 1 構造 木造平屋建 2棟 ①旧議事堂（事務所） ②外トイレ（汲取） 2 延床面積 ①旧議事堂166.97㎡ ②外トイレ3.92㎡ 計170.89㎡ 3 建築年月日 昭和40年11月建築（59年経過）					

参考事項

- ・ 本地は、周知の埋蔵文化財包蔵地の範囲に含まれませんが、埋蔵文化財はその性格上未発見の場合がありますので、遺物や遺構を発見した場合には、現状を変更することなく、速やかに湧水町教育委員会へ届け出てください。
- ・ 本地には旧吉松町議会議事堂として使用されていた建物がありますが、修繕し使用する場合は、修繕費用、取り壊す場合の取り壊し費用等は、全て購入者の負担となります。（最低売却価格は、更地の鑑定評価額から、建物の取り壊し費用を控除した額となっております。ただし、アスベスト含有調査は行っておりません。）
- ・ 耐震補強は行っておりません。
- ・ 地下埋設物及び地盤調査は行っておりません。
- ・ 建物は未登記となっています。取り壊さず活用される場合は、当該建物の登記に係るすべての費用は購入者の負担となります。
- ・ 現況での売却（引渡し）となります。事前に必ず現地を御確認ください。



施設名

旧議事堂

課名

企画財政課

作成者

—

令和2年4月1日現在



物件2 旧吉松町議会議事堂

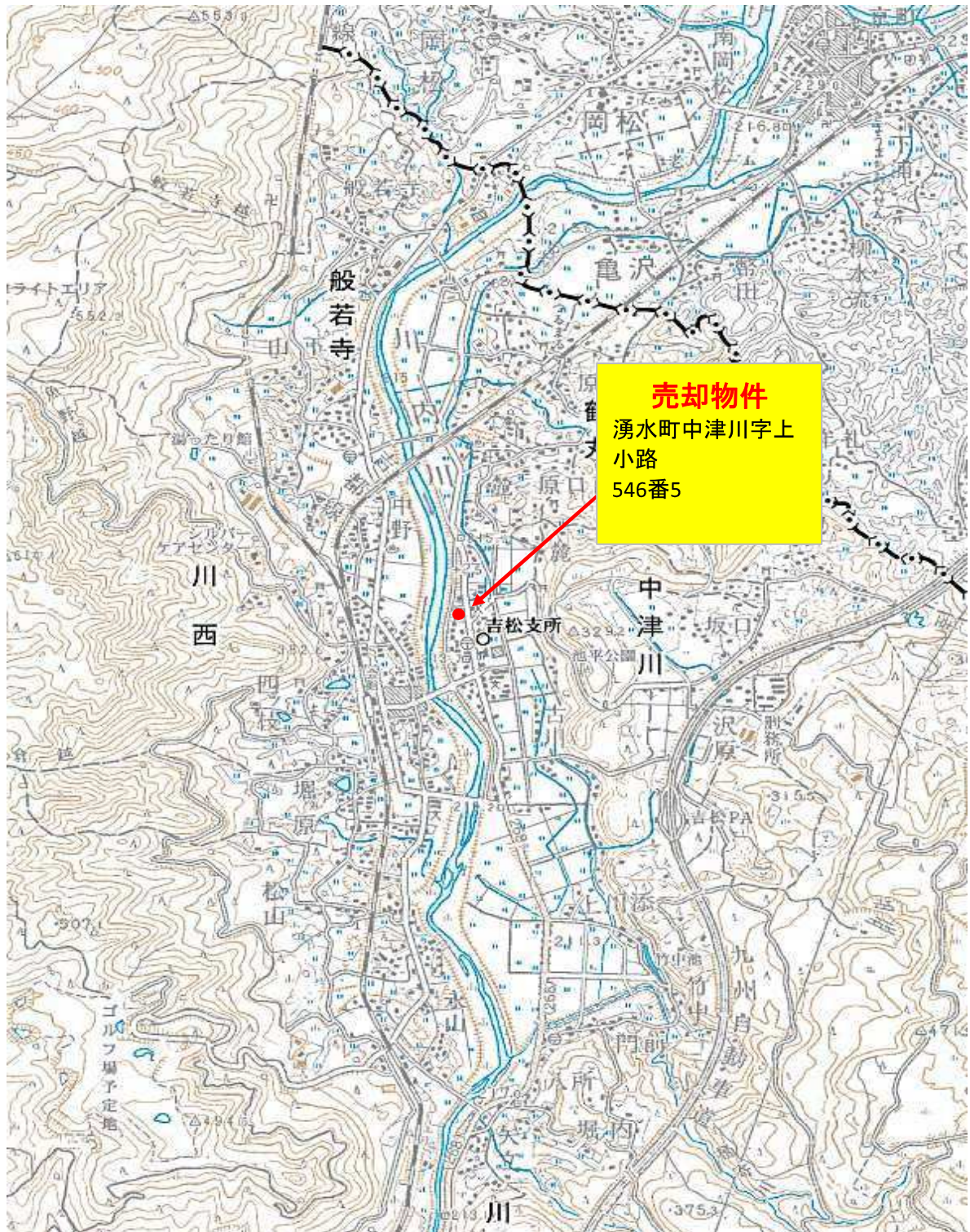




物件 2 旧吉松町議会議事堂



位置図



旧議事堂

- 地目 宅地
- 住所 中津川546-5
- 土地 380.56㎡
- 建物 170.89㎡

商工会吉松支所

国道268号

吉松庁舎