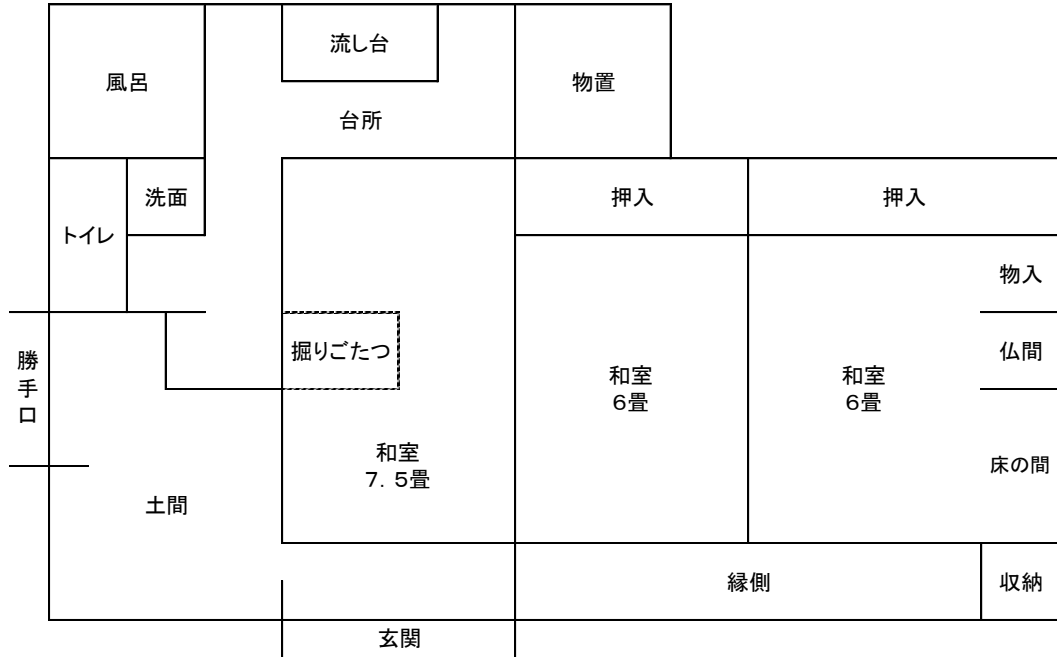


湧水町空家・空地バンク物件情報

登録希望区分	<input checked="" type="checkbox"/> 空家 <input type="checkbox"/> 空地		
	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売買		
	<input checked="" type="checkbox"/> 間接型（宅建業者が媒介する方法） <input type="checkbox"/> 直接型（物件所有者が直接対応する方法）		
登録物件の内容	土地	地名地番	湧水町木場字上長谷2386番2
		地目	宅地
		地積	455.62㎡
		登記の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 登記済 <input type="checkbox"/> 未登記
		所有権以外の権利の設定	<input checked="" type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> あり（抵当権, その他の権利:)
	建物	構造・用途	木造セメント瓦葺平屋建 用途: 居宅
		延床面積	98.16㎡
		登記の有無	<input type="checkbox"/> 登記済 <input checked="" type="checkbox"/> 未登記
		建築時期	明治40年
		所有権以外の権利の設定	<input checked="" type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> あり（抵当権, その他の権利:)
		空家となった時期	平成29年
		利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 空家 <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> 物置的使用 <input type="checkbox"/> その他 ()
		修繕の必要性	<input type="checkbox"/> 修繕不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の修繕が必要 <input type="checkbox"/> 大規模な修繕が必要 <input type="checkbox"/> その他 ()
		補修の費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入所者負担 <input type="checkbox"/> その他 ()
		設備状況	上水道 <input checked="" type="checkbox"/> 引込み済み <input type="checkbox"/> 引込みなし 電気 <input checked="" type="checkbox"/> 引込み済み <input type="checkbox"/> 引込みなし ガス プロパンガス 風呂 <input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> その他 トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り (<input type="checkbox"/> 簡易水洗) → <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 駐車場 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (約2台) <input type="checkbox"/> 無 庭 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 物置 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (附属家) <input type="checkbox"/> 無
		接道状況	町道 道路幅員: 約3m 敷地が道路に接する長さ: 10m

希望する賃貸 又は売買条件	売買希望価格 200万円
------------------	--------------

□ 建物の間取り図



□ 備考

- ・建物本体は明治40年築，やや古民家風。昭和46年瓦葺，アルミサッシ等にリフォーム。平成18年トイレ水洗化（洋式ウォシュレット），洗面台設置。
- ・風呂：昔懐かしい薪炊き，遠赤外線たつぷり。
- ・近場に天然温泉多し，外湯もよし。
- ・32型TV，洗濯機，冷蔵庫，ガス台，照明器具付：即，生活始められます。
- ・附属家：車庫有，中2階は活用多。
- ・駐車場：2台
- ・建物の庭先南に畑：410㎡，裏手に山林（現・整地）：353㎡附属

受付日	R1.5.9	現地確認日	R1.6.5	登録日	R1.6.12
-----	--------	-------	--------	-----	---------

物件写真



外観



玄関・土間



土間・和室 (7.5畳)



和室 (6畳)



和室 (6畳)



台所・流し台



風呂



洗面台・トイレ



トイレ



縁側



掘りごたつ



和室（天井部分）



附属家



裏手の山林