

湧水町空家・空地バンク物件情報

登録希望区分	<input checked="" type="checkbox"/> 空家 <input type="checkbox"/> 空地		
	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売買		
	<input checked="" type="checkbox"/> 間接型（宅建業者が媒介する方法） <input type="checkbox"/> 直接型（物件所有者が直接対応する方法）		
登録物件の内容	土地	地名地番	湧水町木場753-3 湧水町木場753-4
		地目	宅地
		地積	湧水町木場753-3：106.17㎡ 湧水町木場753-4：114.34㎡
		登記の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 登記済 <input type="checkbox"/> 未登記
		所有権以外の権利の設定	<input checked="" type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> あり（抵当権, その他の権利： ）
	建物	構造・用途	木造スレート葺2階建 用途：居宅・店舗
		延床面積	1階：59.85㎡ 2階：52.41㎡
		登記の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 登記済 <input type="checkbox"/> 未登記
		建築時期	昭和58年
		所有権以外の権利の設定	<input checked="" type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> あり（抵当権, その他の権利： ）
		空家となった時期	平成30年
		利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 空家 <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> 物置的使用 <input type="checkbox"/> その他（ ）
		修繕の必要性	<input checked="" type="checkbox"/> 修繕不要 <input type="checkbox"/> 多少の修繕が必要 <input type="checkbox"/> 大規模な修繕が必要 <input type="checkbox"/> その他（ ）
		補修の費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入所者負担 <input type="checkbox"/> その他（ ）
設備状況	上水道 <input checked="" type="checkbox"/> 引込み済み <input type="checkbox"/> 引込みなし 電気 <input checked="" type="checkbox"/> 引込み済み <input type="checkbox"/> 引込みなし ガス プロパンガス 風呂 <input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input checked="" type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り（ <input type="checkbox"/> 簡易水洗） → <input checked="" type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 駐車場 <input checked="" type="checkbox"/> 有（約2台） <input type="checkbox"/> 無 庭 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 物置 <input type="checkbox"/> 有（ ） <input checked="" type="checkbox"/> 無		

		接道状況	町道 道路幅員：8 m 敷地が道路に接する長さ：6 m		
希望する賃貸 又は売買条件	売買希望価格 750万円				
□ 建物の間取り図					
<p>The diagram illustrates a two-story building layout. The 1st floor (1階) features a large shop (店舗) at the front, a kitchen (キッチン) with a sink (ろーか) and storage (収納), a bathroom (浴室), toilet (トイレ), and laundry area (脱衣洗面). A wooden deck (ウッドデッキ) is attached to the back. The 2nd floor (2階) consists of two bedrooms (洋室 4.5畳 and 洋室 4畳), two living rooms (和室 6畳), and a balcony (ベランダ). Stairs (階段) connect the two floors.</p>					
□ 備考					
※店舗前に駐車場（2台分）があります。					
受付日	H30. 9. 19	現地確認日	H30. 10. 16	登録日	H30. 10. 30
取扱担当不動産		鶴田不動産			

物件写真



外観



店舗



店舗内トイレ



1階和室（6畳）



ウッドデッキ・庭



キッチン（1階）



浴室



洗面



トイレ (住居用)



階段



2階洋室 (4. 5畳)



2階洋室 (4畳)



2階和室 (6畳) 2部屋



2階ベランダ